

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Дедова Ольга Андреевна

Должность: Директор Рязанского филиала ПГУПС

Дата подписания: 19.11.2021 15:55:12

Уникальный программный ключ:

9abb198844dd20b97d581608a9981a2787b556ef

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I»
(ФГБОУ ВО ПГУПС)

Рязанский филиал ПГУПС

УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом директора

от 22.10 2019 г. № 88-Р/кд

ПРАВИЛА

ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ РЯЗАНСКОГО ФИЛИАЛА ПГУПС

Рассмотрены на заседании
Педагогического совета Филиала
Протокол № 8 от 21.10.2019

Рассмотрены на заседании
Совета общежития
Протокол № 2 от 11.09 2019

*Принято (с журналом
оформления
протокола
в общежитии)*

Директор Рязанского филиала
А.В. Илизав



1. Область применения

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

2. Нормативные ссылки

Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ.

Федеральный закон от 18 июля 2006 г. № 109-ФЗ «О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Федерации».

Примерное положение о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию* (утв. заместителем министра образования и науки РФ 10 июля 2007 г.)

Устав Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I».

Положение о Филиале федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I» в г. Рязани.

3. Обозначения и сокращения

В настоящих Правилах применяются следующие сокращения

Филиал – филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I» в г. Рязани (Рязанский филиал ПГУПС);

Университет - Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I»

СМК - система менеджмента качества;

СПО - среднее профессиональное образование;

Обучающийся - физическое лицо, осваивающее образовательную программу.

Студент – лицо, осваивающее образовательные программы среднего профессионального образования (Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»).

4. Ответственность и полномочия

4.1. Настоящие Правила принимаются решением Педагогического совета Филиала и утверждаются приказом директора Филиала.

4.2. Ответственность за реализацию данных Правил несёт заместитель директора по воспитательной работе.

5. Общие положения

Жилые помещения в общежитиях, закрепленных за Рязанским филиалом ПГУПС на праве оперативного управления или полученных в пользование на основании договора аренды или безвозмездного пользования, в пределах имеющегося в наличии соответствующего специализированного жилищного фонда предназначены для временного, на период обучения, проживания иногородних обучающихся и студентов; детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; обучающихся,

осуществляющих переподготовку, повышение квалификации по договорам с предприятиями-заказчиками; иногородних обучающихся и студентов, слушателей, в том числе иностранных, обучающихся по очной форме обучения по дополнительным профессиональным программам (повышения квалификации, профессиональной подготовки), программам профессионального обучения, иногородних слушателей, в том числе иностранных, обучающихся по программам подготовки к поступлению в Филиал и абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний и (или) оформления зачисления в Филиал, другим нанимателям в соответствии с Положением о студенческом общежитии Филиала.

6. Порядок прохода в общежитие

6.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

6.2. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- лица, не проживающие в общежитии, предъявляют на посту охраны документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале охрана общежития записывает сведения о приглашенных.

6.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежитием. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим студенческим общежитием в специальном журнале.

6.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

6.5. Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии с 07 ч. 00 м. до 22 ч. 00 м..

7. Права проживающих в студенческом общежитии

7.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании Совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности, правил пожарной безопасности и локальными нормативными актами Рязанского филиала ПГУПС, в том числе о порядке оплаты дополнительно потребляемого объема электроэнергии.

8. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

8.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией Рязанского филиала ПГУПС договора найма жилого помещения;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами; ✓

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

- находиться в общежитии с 22 ч. 00 м. до 7 ч. 00 м.

8.2. В общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях общежития;

- незаконно или в нарушение настоящих правил проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на их основе;

- выбывать из общежития и не проживать в нем без предупреждения администрации студенческого общежития или уважительных причин.

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации студенческого общежития;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- содержание в общежитии домашних животных;

- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

- нахождение (пребывание) несовершеннолетних в общественных местах без сопровождения родителей или иных законных представителей несовершеннолетних в период с 1 октября по 30 апреля календарного года исчисляется с 22 часов до 6

часов следующих суток, в период с 1 мая по 30 сентября календарного года - с 23 часов до 6 часов следующих суток;

- употребление наркотических средств, психотропных и (или) одурманивающих веществ, курение табака;
- хранение, распространение наркотических средств;
- хранение взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- совершение правонарушений и (или) антиобщественных действий.

9. Права администрации студенческого общежития.

Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно с Советом общежития вносить на рассмотрение директора Филиала ПГУПС предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

10. Обязанности администрации студенческого общежития.

10.1. Администрация студенческого общежития обязана:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- в случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;
- производить замену постельного белья не реже одного раза в семь дней;
- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами с компенсацией затрат в размерах, утвержденных приказом директора Филиала о возмещении затрат за пользование электроприборами;
- содействовать работе Совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

11. Ответственность за нарушение настоящих Правил.

11.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством

Российской Федерации, Уставом Университета и правилами внутреннего распорядка соответствующего студенческого общежития.

11.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) выселение из общежития с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ;
- г) отчисление из Рязанского филиала ПГУПС с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ.

✓ 11.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение;
- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- з) хранения, распространения наркотических средств;
- и) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- к) отчисления из Рязанского филиала ПГУПС;
- л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

11.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется Приказом директора Рязанского филиала ПГУПС.

12. Согласование, хранение, рассылка и изменения.

12.1. Согласование настоящих Правил осуществляется с заместителем директора по воспитательной работе, начальником отдела комплексной безопасности, заведующим общежитием, председателем Студенческого совета, председателем Совета общежития, председателем Первичной профсоюзной организации обучающихся Филиала, юрисконсультom и оформляется в «Листе согласования».

12.2. Ответственность за хранение подлинника возлагается на юрисконсульта, ответственность за тиражирование на начальника отдела информационных технологий.